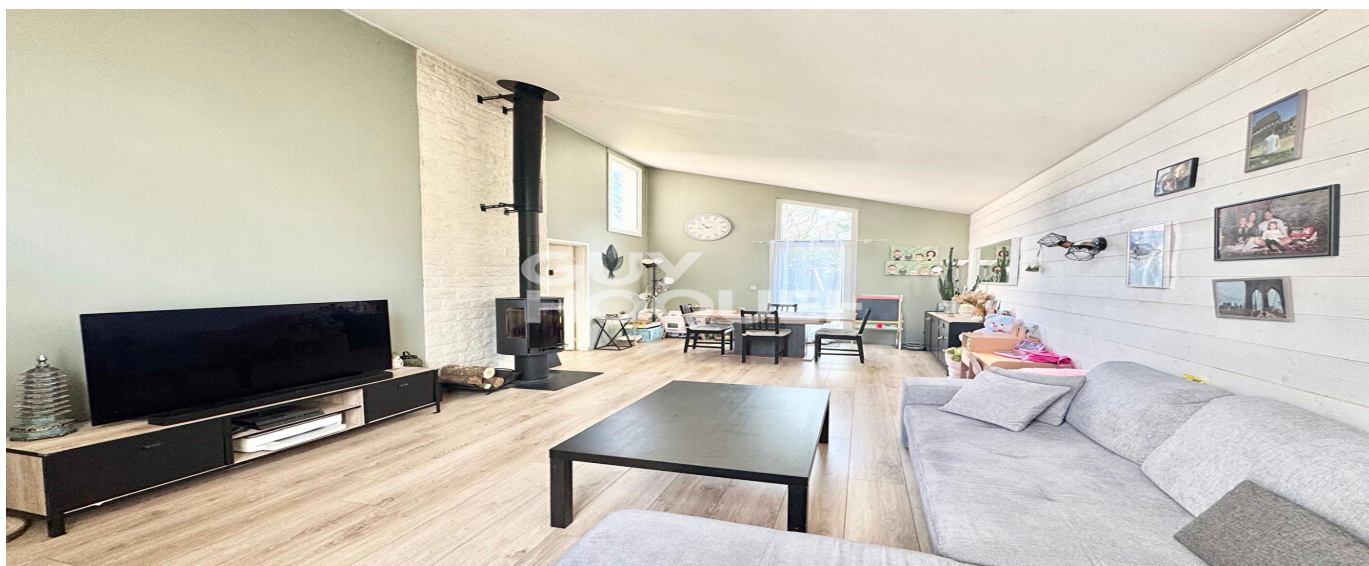




Maison Bondoufle 5 pièces 96 m2

BONDOUFLE 91070

305 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BONDOUFLE**

5 Rue Madeleine Perrinot
91070 Bondoufle

0174573748

Maison Bondoufle 5 pièces 96 m2

Emplacement idéal pour cette belle maison mitoyenne d'un coté de 96 m² édifiée sur un terrain de 273 m², à proximité immédiate des écoles, commerces et transports.

Elle comprend au rez-de-chaussée une grande entrée, un double séjour cathédrale baigné de lumière, agrémenté d'un poêle à bois, une cuisine aménagée et équipée, prolongée par une véranda agréable à vivre en toute saison, une suite parentale avec salle d'eau et un WC séparé.

A l'étage un palier desservant 2 chambres et une salle de bains avec WC.

À l'extérieur, profitez d'un jardin avec terrasse sans vis-à-vis.

Un garage de 21 m² avec grenier pour le stockage vient compléter ce bien. Possibilité de garer deux véhicules devant la maison.

Aucun travaux à prévoir.

96 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	28 m2
Jardin	Oui
Année construction	1974
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	236 kWh/m2 par an
Surface terrain	273 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

