



## Appartement de tye 4 à louer nu - 79 m<sup>2</sup> - Bondoufle

BONDOUFLE 91070

**1 350 € / mois****charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 239 € / mois

Dépôt de garantie : 1111 € Honoraires

charges locataires: 608.17 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 457.67 €  
TTC.**Guy HOQUET  
BONDOUFLE**5 Rue Madeleine Perrinot  
91070 Bondoufle**0174573748**

## Appartement de tye 4 à louer nu - 79 m<sup>2</sup> - Bondoufle

À Bondoufle, découvrez cet appartement de 79 m<sup>2</sup> à louer nu, situé au 2e étage d'une copropriété récente de 2020, parfaitement entretenue et sécurisée.

L'entrée, équipée d'un placard, ouvre sur un séjour spacieux avec cuisine aménagée. Vous trouverez également un balcon.

La partie nuit se compose d'un dégagement desservant trois chambres avec placards. Vous trouverez également une salle de bains et un WC indépendant.

Deux places de stationnement en sous-sol, donc une aux normes PMR.

Cet appartement est loué NON MEUBLÉ.

**79 m<sup>2</sup>****4 pièce(s)****3  
chambres****1 sdb****2 parking(s)**

Etage	2
Nombre étages	3
Provision sur charges	239 €
Dépôt de garantie	1111 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	2020
Salle(s) de bains	1
WC	1
Meublé	Non
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	2
Digicode	Oui
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	78 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

