



Maison 5 pièces - 97 m² - Bondoufle

BONDOUFLE 91070

260 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BONDOUFLE**

5 Rue Madeleine Perrinot
91070 Bondoufle

0174573748

Maison 5 pièces - 97 m² - Bondoufle

Située à Bondoufle, cette maison mitoyenne d'un coté offre une organisation fonctionnelle et agréable, idéale pour une vie de famille.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une entrée desservant un double séjour, une cuisine indépendante ainsi qu'un garage.

À l'étage, l'espace nuit se compose d'un dégagement desservant quatre chambres, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant.

Jardin sans vis à vis à aménager selon vos envies.

Possibilité de garer 2 véhicules devant la maison.

Les + :

- Fenêtres PVC double vitrage
- Volets roulants électriques
- Mitoyenne d'un seul coté
- Stationnement devant la maison
- Double séjour
- En impasse
- Proche des écoles

Pour plus d'information, contactez nous !

Ce bien vous est proposé par El Agnès JOLLEC, immatriculée au Registre Spécial des Agents Commerciaux du Tribunal de Commerce d'Evry sous le numéro 502 756 075.

97.34 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	29.51 m ²
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Exposition Séjour	Ouest
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	218 kWh/m ² par an
Surface terrain	213 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1960€ et 2690€

Photos du bien



