



Maison 7 pièces 165m² - Bondoufle

Bondoufle 91070

399 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BONDOUFLE**

5 Rue Madeleine Perrinot
91070 Bondoufle

0174573748

Maison 7 pièces 165m² - Bondoufle

À Bondoufle, dans un secteur recherché et paisible, découvrez cette maison individuelle de 7 pièces principales offrant 165 m² (130m² carrez). Elle séduit par son ambiance chaleureuse et ses beaux volumes, parfaits pour accueillir toute la famille.

Au rez-de-chaussée, une grande entrée mène à un double séjour spacieux lumineux, ouvert sur une terrasse et un jardin paysagé, exposés Ouest. Vous trouverez ensuite une cuisine indépendante, aménagée et équipée, une buanderie, une suite parentale avec sa salle d'eau privative, un WC indépendant et un garage attenant.

À l'étage, le palier dessert quatre belles chambres, dont deux avec dressing, une salle de bains avec baignoire balnéo et un second WC indépendant.

Cette maison, à la fois conviviale et parfaitement entretenue, offre un cadre de vie agréable, à proximité des écoles, commerces et transports.

Un bien rare à découvrir sans tarder !

129.23 m²

7 pièce(s)

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	171 kWh/m ² par an
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1998
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	300 m ²

Photos du bien



