



Appartement Bondoufle 5 pièces 101 m2 avec terrasses

BONDOUFLE 91070

255 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BONDOUFLE**

5 Rue Madeleine Perrinot
91070 Bondoufle

0174573748

Appartement Bondoufle 5 pièces 101 m2 avec terrasses

EXCLUSIVITÉ / RARE SUR LE SECTEUR - Dans un environnement verdoyant et proche de toutes commodités venez découvrir ce bel appartement de 5 pièces situé au 1er étage comprenant : une entrée avec rangement, un séjour double donnant sur une terrasse de 40 m², une cuisine aménagée et équipée, un cellier / Buanderie, un WC séparé, une salle d'eau, 3 chambres dont une donnant sur une seconde terrasse de 20m², un dressing et une salle de bains.

Un garage complète ce bien.

Proche des écoles, commerces et transports en commun.

Ce bien vous est proposé par El Agnès JOLLEC, immatriculée au Registre Spécial des Agents Commerciaux du Tribunal de Commerce d'Evry sous le numéro 502 756 075.

101 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Etage	1
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	141
Charges annuelles (ALUR)	4200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1978
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective avec compteur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	223 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





