

Maison Bondoufle 118 m2

BONDOUFLE 91070

280 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BONDOUFLE

5 Rue Madeleine Perrinot 91070 Bondoufle 0174573748

Maison Bondoufle 118 m2

Dans un secteur calme et proche de toutes commodités, venez découvrir cette maison familiale de 118m2 édifiée sur un terrain de 108 m2 comprenant :

Au rez-de-chaussée : une grande entrée avec rangement, une chambre, une salle d'eau avec WC, un double garage. Au premier étage vous découvrirez une grande pièce de vie lumineuse d'environ 35 m², une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour. Enfin, le deuxième étage dispose d'un palier desservant une salle de bains avec WC et 3 chambres dont 2 avec dressing. Nombreux rangements. Jardin sans vis à vis avec terrasse.

Les +:

- pompe à chaleur installée en 2019
- toiture refaite en 2020
- fenêtres en PVC double vitrage
- Volets roulants électriques dans les chambres

Ce bien vous est proposé par El Agnès JOLLEC, immatriculée au Registre Spécial des Agents Commerciaux du Tribunal de Commerce d'Evry sous le numéro 502 756 075.

118 m²

6 pièce(s)

4 chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Jardin	Oui		
Année construction	1976		
Fenêtres	PVC Double Vitrage		
Salle(s) de bains	1		
Salle(s) d'eau	1		
WC	2		
Cuisine	Indépendante Equipée		
Type Chauffage	Individuel		
Mécanisme Chauffage	Radiants		
Mode Chauffage	Electrique		
Nombre places parking	1		
Date ERP	2025-03-11 09:32:59		
Diagnostic Energétique	Oui		
Conso Energ	148 kWh/m2 par an		

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



























