GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à BONDOUFLE 91070

Appartement Bondoufle 3 pièce(s) 56.77 m2

BONDOUFLE 91070

195 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BONDOUFLE

5 Rue Madeleine Perrinot
91070 Bondoufle

0174573748

Appartement Bondoufle 3 pièce(s) 56.77 m2

À VENDRE : BEL APPARTEMENT LUMINEUX DANS L'ÉCOQUARTIER DE BONDOUFLE

Idéalement situé au coeur de l'écoquartier de Bondoufle, dans une résidence récente (2016) et sécurisé, cet appartement moderne et fonctionnel vous séduira par son cadre de vie agréable.

Il comprend : une entrée avec placard pour un espace optimisé, une belle pièce de vie lumineuse, exposée ouest, avec une cuisine ouverte, aménagée et semi-équipée un balcon sans vis-à-vis, parfait pour profiter des belles soirées en toute tranquillité un dégagement desservant deux chambres une salle de bain avec baignoire et WC séparé pour plus de confort.
Une place de parking privative en sous-sol.

Vous cherchez un appartement moderne et bien agencé ? Ne cherchez plus, ce bien est fait pour vous !

Normes PMR et normes RT2012.

Contactez-nous dès maintenant pour une visite !

56.77 m²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sdb	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	72
Charges annuelles (ALUR)	2919 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2016
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective avec compteur
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ	74 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 260€ et 400€ au 01/01/2021

Photos du bien