GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à BOISSY SOUS SAINT YON 91790

Maison Boissy Sous Saint Yon 4 pièce(s) 77 m2

BOISSY SOUS SAINT YON 91790

259 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BONDOUFLE

5 Rue Madeleine Perrinot
91070 Bondoufle

0174573748

Maison Boissy Sous Saint Yon 4 pièce(s) 77 m2

Découvrez cette charmante maison de 4 pièces principales située à Boissy-sous-Saint-Yon, dans un environnement calme et verdoyant ! Avec ses 78 m² de surface habitable (127 m² au sol) et un terrain de 287 m², elle offre tout le confort dont vous avez besoin.

Vous decouvrirez, au rez-de-chaussée : une entrée accueillante avec placard, un séjour lumineux agrémenté d'un chaleureux poêle à bois, une cuisine ouverte équipée prête à l'emploi, un WC séparé pour plus de praticité.
À l'étage un palier desservant 3 chambres et une salle de bain fonctionnelle. Combles aménagées de 30m² au sol, idéals pour un bureau, une salle de jeux ou un espace de rangement supplémentaire.

Beau jardin de 287 m² pour profiter des beaux jours,
un garage attenant de 16 m² et une possibilité de stationner un véhicule devant la maison.

Maison idéale pour une famille, bénéficiant d'une situation idéale proche des commodités.

Ne laissez pas passer cette opportunité unique !

Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite.

77 m²	4 pièce(s)	3 chambres	1 sdb	2 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	32 m2
Jardin	Oui
Année construction	1983
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	313 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien