GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à LISSES 91090

Maison Lisses - 5 pièces - 101 m²

LISSES 91090

Guy HOQUET BONDOUFLE

5 Rue Madeleine Perrinot
91070 Bondoufle

0174573748

Maison Lisses - 5 pièces - 101 m²

A VENDRE . Au coeur de la commune de LISSES, édifiée sur une parcelle de plus de 210m², venez découvrir cette maison de 5 pièces principales, avec ses 101m² de surface habitable et plus de 160 m² au sol, elle comprend :
Au rez-de-chaussée, une entrée avec rangements, une cuisine aménagée et équipée, séjour cathédrale avec accès à la véranda, WC indépendant, une chambre avec salle d'eau privative et placard. Belle véranda avec accès par le séjour, la cuisine et la chambre du RDC.
A l'étage, vous trouverez un palier desservant une salle de bains avec WC et trois chambres, dont deux avec mezzanines offrant des surfaces supplémentaires (idéales pour les enfants ou les ados).
Vous pourrez bénéficier des équipements déjà installés : Pompe à chaleur, porte de garage électrique...
Vous profiterez également du grand garage pour votre véhicule et le rangement de vos outils, vélos...

Très beau potentiel pour cette maison, à visiter absolument !!

Ce bien vous est proposé par luis TAIRUM, immatriculée au Registre Spécial des Agents Commerciaux du Tribunal de Commerce d'Evry sous le numéro 751 330 242.

101 m² | 5 pièce(s) | 4 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Prestations / charges	charges annuel de 51
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	82
Charges annuelles (ALUR)	51 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	1977
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-06-20 14:29:37
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	221 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1370€ et 1920€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET