



Maison Bondoufle 4 pièce(s) 83 m2

BONDOUFLE 91070

265 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BONDOUFLE**

5 Rue Madeleine Perrinot
91070 Bondoufle

0174573748

Maison Bondoufle 4 pièce(s) 83 m2

En plein coeur de Bondoufle, dans un quartier calme, proche des écoles et des commerces, venez découvrir cette maison de 4 pièces principales éditée sur un terrain de 271m2 comprenant :

- Au rez-de-chaussée : une entrée, un séjour avec cheminée (insert), une véranda, une cuisine aménagée et équipée (avec possibilité d'ouverture sur séjour) et un WC.

- À l'étage vous découvrirez un palier desservant une salle d'eau et trois belles chambres.

Vous bénéficierez d'un agréable jardin exposé Sud-Ouest, d'un garage attenant ainsi que d'un espace extérieur sur coté de la maison pouvant accueillir un 2ème véhicule.

Un beau potentiel pour cette maison idéalement située.

Ce bien vous ai proposé par Luis TAIRUM - EI immatriculé au registre spécial des agents commerciaux du tribunal de commerce d'Évry sous le numéro 751330242.

83 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Date ERP

2023-11-20 22:25:17

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

215 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1190€ et 1660€ au 01/01/2021

Photos du bien





