GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à BONDOUFLE 91070

Appartement Bondoufle 2 pièce(s) 48.14 m2

BONDOUFLE 91070

190 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BONDOUFLE

5 Rue Madeleine Perrinot
91070 Bondoufle

0174573748

Appartement Bondoufle 2 pièce(s) 48.14 m2

En plein coeur de l'éco-quartier de Bondoufle venez découvrir cet appartement neuf de 2 pièces de 48 m² comprenant : une entrée avec placard, une pièce de vie lumineuse d'environ 28m2 donnant accès au balcon, une grande chambre avec placard, une salle d'eau et un WC séparé. Une place de parking complète ce bien. Eligible prêt à taux Zéro et Pinel.

48.14 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Régime fiscal	Droits d'enregistrement
Bien en copropriété	Oui

Nb Lots Copropriété	138
Charges annuelles (ALUR)	1586 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2023
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Excellent
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	65 kWh/m2 par an

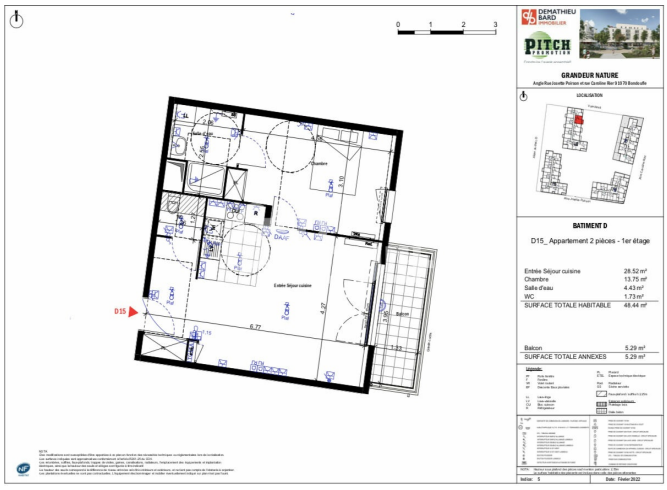
Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 229€ et 309€ au 01/01/2021

Photos du bien


DEMATHIEU BARD IMMOBILIER
PITCH PROMOTION
GRANDEUR NATURE
LOCALISATION
BATIMENT D
D15_ Appartement 2 pièces - 1er étage
Entrée Séjour cuisine 28.52 m²
Chambre 13.75 m²
Salle d'eau 4.43 m²
WC 1.73 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE 48.44 m²
Balcon 5.29 m²
SURFACE TOTALE ANNEXES 5.29 m²
Date : Février 2022