



Appartement Bondoufle 3 pièce(s) 60.11 m2

Bondoufle 91070

1 023 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 150 € / mois

Dépôt de garantie : 873 € Honoraires

charges locataires: 781.43 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 180.33 €

TTC.

**Guy HOQUET
BONDOUFLE**

5 Rue Madeleine Perrinot
91070 Bondoufle

0174573748

Appartement Bondoufle 3 pièce(s) 60.11 m2

À LOUER - Appartement 3 pièces situé au 1er étage d'une résidence neuve comprenant : une entrée, avec rangement, une pièce de vie avec cuisine ouverte (aménagée et équipée d'une plaque de cuisson et hotte), un dégagement desservant 2 chambres dont une avec placard, une salle de bains et un WC séparé. L'appartement dispose également d'un balcon et d'une place de parking privative.

60.11 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Meublé Non

Dépôt de garantie 873

Provision sur charges	150
Conso Energ	58 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Géothermie
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2023

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 260€ et 360€ au 01/01/2021

Photos du bien



PITCH
 GRANDS NATURE
 High Rise Living | 10000 sq ft | 10000 sq ft

BATIMENT D
 D12_Apartment 3 pièces - 1er étage

Entree Séjour cuisine	26.77 m ²
Dp	2.96 m ²
Chambre 1	11.42 m ²
Chambre 2	9.38 m ²
SdB	4.56 m ²
Plac	2.04 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	67.13 m²
Balcon	3.58 m ²
SURFACE TOTALE ANNEXES	3.58 m²

LEGENDE

1	Chambre	2	Salle de bain
3	Chambre	3	Salle de bain
4	Chambre	4	Salle de bain
5	Chambre	5	Salle de bain
6	Chambre	6	Salle de bain
7	Chambre	7	Salle de bain
8	Chambre	8	Salle de bain
9	Chambre	9	Salle de bain
10	Chambre	10	Salle de bain
11	Chambre	11	Salle de bain
12	Chambre	12	Salle de bain
13	Chambre	13	Salle de bain
14	Chambre	14	Salle de bain
15	Chambre	15	Salle de bain
16	Chambre	16	Salle de bain
17	Chambre	17	Salle de bain
18	Chambre	18	Salle de bain
19	Chambre	19	Salle de bain
20	Chambre	20	Salle de bain
21	Chambre	21	Salle de bain
22	Chambre	22	Salle de bain
23	Chambre	23	Salle de bain
24	Chambre	24	Salle de bain
25	Chambre	25	Salle de bain
26	Chambre	26	Salle de bain
27	Chambre	27	Salle de bain
28	Chambre	28	Salle de bain
29	Chambre	29	Salle de bain
30	Chambre	30	Salle de bain
31	Chambre	31	Salle de bain
32	Chambre	32	Salle de bain
33	Chambre	33	Salle de bain
34	Chambre	34	Salle de bain
35	Chambre	35	Salle de bain
36	Chambre	36	Salle de bain
37	Chambre	37	Salle de bain
38	Chambre	38	Salle de bain
39	Chambre	39	Salle de bain
40	Chambre	40	Salle de bain
41	Chambre	41	Salle de bain
42	Chambre	42	Salle de bain
43	Chambre	43	Salle de bain
44	Chambre	44	Salle de bain
45	Chambre	45	Salle de bain
46	Chambre	46	Salle de bain
47	Chambre	47	Salle de bain
48	Chambre	48	Salle de bain
49	Chambre	49	Salle de bain
50	Chambre	50	Salle de bain